



MINISTERUL MEDIULUI,  
APELOR ȘI PĂDURILOR



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ  
**APELE ROMÂNE**  
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ JIU



A.N. APELE ROMÂNE  
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ JIU  
Inregistrare  
Nr. 5777  
Anul 2026, Luna 06, Ziua 10



## CAIET DE SARCINI

Caietul de Sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică.

Scopul aplicării prezentei proceduri este încheierea contractului de achiziție publică pentru prestarea serviciilor de proiectare a documentațiilor tehnico-economice, fazele: SF, PT+CS, DE, DTAC, DTOE, documentații pentru obținerea tuturor avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, verificare proiect, inclusiv asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor și execuție lucrări la obiectivul de investiții: **“Executare anexă pentru depozitare stoc de apărare și mijloace fixe din dotare (Priza de apa Campul lui Neag), județul Hunedoara”**, din Lista obiectivelor de investiții pe anul 2026 cu finanțare integrală sau parțială din surse proprii repartizate pentru Administrația Națională “APELE ROMÂNE” - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ JIU.

### 1. INFORMAȚII GENERALE

#### 1.1. Obiectul contractului prestării servicii și execuție lucrări:

- prestarea serviciilor de proiectare a documentațiilor tehnico-economice, fazele: SF, PT+CS, DE, DTAC, DTOE, documentații pentru obținerea tuturor avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, verificare proiect, inclusiv asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor și execuție lucrări la obiectivul de investiții: **“Executare anexă pentru depozitare stoc de apărare și mijloace fixe din dotare (Priza de apa Campul lui Neag), județul Hunedoara”**, coduri CPV: 45223210-1 - Lucrări de structuri metalice, 7993000-2- Servicii de proiectare specializată, 71356200-0 - Servicii de asistenta tehnica (Rev.2).

Studiul de Fezabilitate și Proiectul tehnic vor fi elaborate cu respectarea reglementarilor legislative și a actelor normative în vigoare, respectiv Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) va fi elaborat în conformitate cu prevederile din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare.

Atat documentatia tehnica fazele: S.F., P.T.+C.S., D.E., cat si fazele D.T.A.C., D.T.O.E. vor fi adaptate pentru obiectivul de investitii: *“Executare anexă pentru depozitare stoc de apărare și mijloace fixe din dotare (Priza de apa Campul lui Neag), județul Hunedoara”*.

Serviciile de asistenta tehnica din partea proiectantului vor fi asigurate in corelare cu lucrarile ce se vor executa, si in conformitate cu legislatia nationala privind executia de lucrari.

Contractorul va indeplini, in functie de necesitatile autoritatii contractante atat obligatiile proiectantului prevazute in Legea nr. 10/1995, cu modificarile si completarile ulterioare, cat si alte obligatii specifice, conform celor precizate in caietul de sarcini elaborat pentru componenta de proiectare a achizitiei.

#### 1.2. Autoritatea contractantă :

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ „APELE ROMÂNE ” - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ JIU , Str. Nicolae Romanescu, nr. 54, Craiova, județul Dolj

#### 1.3. Surse de finantare: SURSE PROPRII

#### 1.4. Amplasamentul:

Terenul pe care se dorește să se realizeze construcția este proprietatea Administrației Bazinale de Apă Jiu - Sistemul Hidrotehnic Independent Petroșani, prin urmare realizarea lucrărilor nu implică ocuparea de terenuri.

Accesul la amplasament se face din strada Valea de Pești pe latura de Vest a amplasamentului.

#### 1.5. Perioada de realizare a prestației și execuției lucrărilor de construcții:

Durata de realizare a investiției: 5 luni de la emiterea ordinului de începere a serviciilor de proiectare și execuția lucrărilor.

Durata prestării serviciilor este de 1 luna și este stabilită de Autoritatea Contractantă ca incluzând toate etapele necesare finalizării obiectivului de investiții.

Executantul se obligă să elaboreze și să predea documentațiile tehnico-economice (SF, PT+CS, DE, DTAC, DTOE, documentații pentru obținerea tuturor avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, verificare proiect), la termenele mai-jos precizate:

- Pentru întocmirea documentațiilor tehnice pentru obtinere avize conform C.U., Studiu de Fezabilitate, termenul maxim de realizare este de 30 zile de la semnarea contractului de către ambele părți.
- Pentru întocmire Documentatie tehnica obtinere Autorizatie de Construire (D.T.A.C.), termenul maxim de realizare este de 30 zile de la semnarea contractului de către ambele părți.
- Pentru întocmirea documentației tehnico-economice (fazele: Proiect Tehnic + Detalii de Executie+ Caiete de Sarcini (P.Th.+D.E+C.S.)), termenul maxim de realizare este de 30 zile de la semnarea contractului de către ambele părți.
- Pentru Verificarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție de către specialiști verifcatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii de construcții termenul maxim de realizare este de 5 zile de la predarea proiectului catre verifcator.
- Pentru asigurarea asistenței tehnice, perioada prestației este perioada de execuție a lucrărilor.

#### Nota :

Documentatia tehnica se va elabora in limba romana in 4 exemplare printate pe hartie, semnate si stampilate in original, un exemplar in format pdf si unul in format editabil pe CD.

La elaborarea documentației se va ține cont de legislația în vigoare și anume:

- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții cu completările și modificările ulterioare
- Legea nr. 107/1996 Legea Apelor actualizată
- Legea nr. 137/1995 Legea protecției mediului republicată
- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și a publicității imobiliare actualizată în 2017
- HGR nr. 300/2006 privind Securitatea și sănătatea în muncă
- H.G. nr. 766 din 1997 - Hotărârea pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții (\*actualizată\*)
- H.G. nr. 273/1994 - Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente (\*actualizată\*)
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor

## 2. INFORMAȚII GENERALE REFERITOARE LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PENTRU CARE SE SOLICITĂ OFERTA PENTRU SERVICII DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI

Pentru realizarea obiectivului de investiții: *“Executare anexă pentru depozitare stoc de apărare și mijloace fixe din dotare (Priza de apa Campul lui Neag), județul Hunedoara”*, Administrația Bazinală de Apă Jiu, în calitate de beneficiar de investiții, trebuie să achiziționeze prestarea serviciilor de proiectare a documentațiilor tehnico-economice, fazele: SF, PT+CS, DE, DTAC, DTOE, documentații pentru obținerea tuturor avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, verificare proiect, inclusiv asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor și execuția lucrărilor de construcții-montaj.

Amplasamentul lucrărilor:

Terenul pe care se dorește să se realizeze construcția este proprietatea Administrației Bazinale de Apă Jiu - Sistemul Hidrotehnic Independent Petroșani, prin urmare realizarea lucrărilor nu implică ocuparea de terenuri.

Accesul la amplasament se face din strada Valea de Pești pe latura de Vest a amplasamentului.

Situația existentă:

În conformitate cu prevederile art. 25 și art. 26 ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții utilizatorii construcțiilor au obligația de a efectua lucrări de întreținere și reparații la mijloacele fixe aflate în administrare.

Ținând cont de parcul auto și dotarea cu utilaje terasiere, a Sistemului Hidrotehnic Petroșani, considerăm necesară execuția unei anexe pentru depozitare stoc de apărare și mijloace fixe din dotare, având în vedere condițiile meteorologice nefavorabile din zonă, unde iarna durează aproximativ 5 luni.

Situația propusă:

Propunem executarea unei construcții pe schelet metalic din stâlpi de susținere din țevă rotundă, ferme metalice din profil INP, pane metalice din țevă rectangulară și învelitoare din tablă cutată.

Amprenta la sol a construcției este de 88 mp, iar suprafața învelitorii este de 155 mp.

Durata de realizare a investiției: 5 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

### 3. CERINȚELE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE PRIVIND

#### 3.1. PERSONALUL

##### 3.1.1. PROIECTARE

Proiectantul va asigura personalul adecvat (din punct de vedere al pregătirii și al alocării de ore de lucru), ca și echipamentele necesare pentru efectuarea eficientă a tuturor activităților stipulate în contract și pentru realizarea obiectivelor generale și specifice ale proiectului din punct de vedere al termenelor, costurilor și calității. Personalul implicat în implementarea proiectului trebuie să fie independent și în afara oricăror conflicte de interese, față de responsabilitățile acordate.

Proiectantul este liber să propună echipa pe care o consideră adecvată pentru efectuarea serviciilor solicitate.

##### 3.1.2. EXECUȚIE DE LUCRĂRI

Numărul de personal de execuție a lucrărilor pe care ofertantul îl va considera necesar, va fi astfel determinat încât să poată realiza în condiții optime, obiectivul de investiții conform graficului de execuție. Ofertanții trebuie să prezinte personalul utilizat pentru realizarea lucrărilor și organizarea acestuia, privind îndeplinirea obiectivelor contractului și atingerea rezultatelor așteptate, stabilite prin caietul de sarcini.

#### 3.2. ÎNTOCMIREA PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va conține toate informațiile și dovezile pe care ofertantul le consideră necesare pentru fundamentarea ofertei sale.

Oferta trebuie să convingă autoritatea contractantă că în caz de atribuire, ofertantul dispune de resurse suficiente precum și de experiența necesară pentru a îndeplini contractul aferent prezentei achiziții.

Datele furnizate în acest capitol reprezintă angajamente ferme.

La elaborarea ofertei operatorii economici au obligația de a respecta condițiile de muncă și protecția muncii care sunt la nivel National, conform Legii nr. 319/2006 privind protecția și securitatea muncii, precum și ca le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică. Reglementările existente la nivel national se pot obține de la Institutul National de Cercetare Dezvoltare pentru Protecția Muncii, <http://www.inpm.ro> sau Ministerul Muncii și Protecției Sociale, <http://www.mmuncii.ro>. Cu privire la reglementările existente la nivel national în domeniul protecției mediului, acestea se pot obține de la Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor <http://www.mmediu.ro>.

În situația în care oferta este declarată câștigătoare, după semnarea contractului, nerespectarea acestor angajamente pe parcursul derulării contractului, duce la aplicarea clauzelor referitoare la reziliere și/sau penalități.

În cuprinsul ofertei tehnice se vor prezenta:

Oferta tehnică trebuie prezentată în următoarea structură:

- a) metodologia pentru realizarea serviciilor;
- b) planul de lucru pentru realizarea serviciilor;

c) personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.  
Ofertantul va prezenta o declarație pe propria răspundere în care va indica în cadrul propunerii tehnice faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, în conformitate cu prevederile art. 51, alin.(2) din Legea nr. 98/2016.

În cadrul propunerii tehnice se va introduce și formularul de contract semnat și stampilat de ofertant în care se va preciza în clar forma de constituire a garanției de bună executie. Se vor furniza orice alte informații considerate semnificative pentru evaluarea corespunzătoare a propunerii tehnice.

Ofertanții trebuie să prezinte complet propunerea tehnică, conform cerințelor obligatorii mai sus enunțate de autoritatea contractantă.

În perioada de solicitări clarificări potențialii ofertanți pot adresa autorității contractante solicitări de clarificări/formulari de amendamente cu privire la clauzele contractuale.

Nu vor fi acceptate propuneri de modificare a clauzelor contractuale care sunt în mod evident dezavantajoase pentru Autoritatea contractantă.

Propunerea tehnică trebuie să corespundă cerințelor minime prevăzute în Caietul de sarcini conform art.133 din H.G. nr 395/2016 și se va corela cu propunerea financiară sub sancțiunea respingerii ofertei ca neconformă în baza art. 137 alin 3 litera d) din H.G. nr.395/2016.

Atenție!: Nu se accepta completarea sau modificarea propunerii tehnice după depunerea acesteia.

#### 4. VIZITAREA AMPLASAMENTULUI OBIECTULUI DE INVESTIȚII PENTRU CARE SE SOLICITĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE PROIECTARE

Se recomandă potențialilor ofertanți, înainte de a depune oferta, să viziteze și să inspecteze amplasamentul obiectivelor de investiții, astfel încât să obțină toate informațiile necesare în scopul ofertării și pentru asigurarea prestării serviciilor de proiectare corecte și execuției corecte a lucrărilor de construcții și realizarea capacităților aprobate. Orice reclamație sau pretenție financiară datorată nevizitării amplasamentului și întocmirii ofertei fără inspectarea acestuia, nu va fi acceptată de către autoritatea contractantă, rămânând în sarcina exclusivă a viitorului ofertant. Vizitarea amplasamentului se va efectua în prezența reprezentantului autorității contractante, Administrația Bazinală de Apă Jiu - S.H.I. Petroșani, telefon: 0726.218.527 (persoane de contact: ing. Brătuianu Ionel). Participanții la vizitarea amplasamentelor vor prezenta delegații sau documente de reprezentare din partea ofertantului cu semnatura și stampila acestuia. Ofertanții vor suporta toate costurile legate de vizitarea amplasamentelor. Vizitarea amplasamentului nu este obligatorie.

Director Tehnic Exploatare,  
Mentenanță a ISNGA și Investiții,  
Ing. Adrian BARBU

Șef Serviciu Investiții,  
An. Aurel - Dragoș TĂLĂU